



Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за имовинске послове,  
урбанизам, изградњу и озакоњење  
Секретаријат за имовинске послове  
Одељење за послове експропријације  
Број: 465-126/24-XXX-01  
Датум: 09. јануар 2025. године  
К р а г у ј е в а ц

**ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ** поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI број 465-957 од 14. августа 2024. године, ради експропријације и административног преноса на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр. 9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. и члана 70. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) доноси

### **Р Е Ш Е Њ Е**

**УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд**, па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд удео Денић (Ђорђе) Момчила из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 од 3956/4167 и потпуно се преноси у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд удео сада пок. Миловановић (Миленко) Живадина, бив. из Крагујевца од 211/4167, чије потенцијалне наследнике заступа Ивана Јанковић, дипл. правник, из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности – Секретаријат за друштвене делатности-Одељење правне помоћи на кп.бр. 413/2 у површини од 0.03,26 ха, пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе и кп.бр. 413/3 у површини од 0.09,09 ха, пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, обе уписане у изводу из базе података Катастра непокретности за КО Крагујевац 4, као приватна својина Денић (Ђорђе) Момчила из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 са уделом од 3956/4167, право коришћења Миловановић

(Миленко) Живадина из Крагујевца, Ул. Стојана Новаковића бр. 31 са уделом од 211/4167 и државна својина Републике Србије Београд са уделом од 211/4167, ради изградње II фазе северне обилазнице око града Крагујевца-МХМ пројект, децембар 2023 и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсане и пренете непокретности и евентуалне засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

**ОБАВЕЗУЈЕ СЕ** Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсане и пренете непокретности и евентуалне засаде.

**ОБАВЕЗУЈУ СЕ** Денић (Ђорђе) Момчило из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 и Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Миловановић (Миленко) Живадина, бив. из Крагујевца, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива решења предају у својину и државину кориснику експропријације и административног преноса, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаним и пренетим непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације и административног преноса сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

### **Образложење**

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 20. августа 2024. године предлог VI Број: 465-957 од 14. августа 2024. године за експропријацију и административни пренос земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења је утврђено да су у изводу из базе података Катастра непокретности за КО Крагујевац 4 уписане кп.бр. 413/2 у површини од 0.03,26 ха, пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе и кп.бр. 413/3 у површини од 0.09,09 ха, пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, обе Крагујевац 4, као приватна својина Денић (Ђорђе) Момчила из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 са уделом од 3956/4167, право коришћења Миловановић (Миленко) Живадина из Крагујевца, Ул. Стојана Новаковића бр. 31 са уделом од 211/4167 и државна својина Републике Србије Београд са уделом од 211/4167.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града

Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IА-А5 (Е761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Програма пословања ЈП "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024. године је утврђено је да је у току 2024. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 300.000.000.00 динара а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14 и на који је Влада РС Решењем 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године, дала сагласност.

Дана 26. августа 2024. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације, упутила је Државном правобранилаштву Републике Србије Београд - Одељење у Крагујевцу и Денић (Ђорђе) Момчилу из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 захтеве за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију и административни пренос број 465-126/24-XXX-01 у коме су странке обавештене да су, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужне да се као сувласници - сукорисници предметних непокретности изјасне о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији-административном преносу предметних непокретности. Уз захтеве за доставу изјашњења, странкама су прослеђени и предлог за експропријацију ЈП "Путеви Србије" Београд VI број 465-957 од 14. августа 2024. године, копија извода из листа непокретности број 10115 КО Крагујевац 4, копија катастарског плана, Програм пословања ЈП "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024, Решење 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа "Путеви Србије" за 2024. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности. Коверат са позивом и прилозима послат на адресу Денић (Ђорђе) Момчило из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 враћен је овом органу уз напомену достављача-поштоноше да је истекао рок чувања пошиљке и да је достава покушана дана 03. септембра 2024. године. Што се тиче странке Миловановић (Миленко) Живадина из Крагујевца, Ул. Стојана Новаковића бр. 31, извршена је провера у МКУ за матично подручје Петровац-Крагујевац под текућим бројем 1 за 2001. годину и из МКУ број 203-00-1/2024-26/209481 од 30. августа 2024. године је утврђено да је исти

преминуо дана 08. јануара 2001. године. Према Обавештењу Основног суда у Крагујевцу, Службено 645/24 од 06. септембра 2024. године, утврђено је да је пред овим судом покренут оставински поступак иза смрти пок. Миловановић (Миленко) Живадина, бив. из Крагујевца, да списи предмета носе пословни број О-2524/19 од 23. децембра 2019. године и да су предати на даљу надлежност и поступање Јавном бележнику Милице Вулетић из Крагујевца и да је потребно да се за даља обавештења о исходу предмета обратимо именованом бележнику.

Према Обавештењу Јавног бележника Милице Вулетић из Крагујевца, УПП:882-2019 од 04. децембра 2024. године, а које је службено лице примило дана 12. децембра 2024. године, предмет који се води иза смрти пок. Живадина Миловановића, бив. из Крагујевца и даље је у раду и није правноснажно окончан.

Имајући у виду све напред наведено а обзиром на хитност поступка, овај орган је дана 12. децембра 2024. године донео решење број 465-126/24-XXX-01 којим је за привременог заступника потенцијалних наследника сада пок. Миловановић (Миленко) Живадина, бив. из Крагујевца одредио Ивану Јанковић, дипл. правника из Крагујевца, запослену у Градској управи за друштвене делатности-Секретаријату за друштвене делатности-Одељењу правне помоћи, која ће штитити интересе потенцијалних наследника странке у овом предмету све до окончања поступка или док се не појаве наследници или њихови пуномоћници, законски заступници или овлашћени представници.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01-СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности".

Заступник Републике Србије-Државно правобранилаштво Републике Србије Београд-Одељење у Крагујевцу у поднеску бр.Уп-2815/24 од 06. септембра 2024. године, а који је службено лице примило дана 09. септембра 2024. године је навео да се у вези поднетог предлога за експропријацију кп.бр. 413/2 и кп.бр. 413/3 обе КО Крагујевац 4 уписаних у Лист непокретности 10115 чији је власник Денић Момчило из Крагујевца и РС-право коришћења Миловановић Момчила из Крагујевца, а имајући у виду да је Закључком Владе РС од 28. јануара 2022. године утврђен јавни интерес за експропријацију односно административни пренос земљишта и објеката и да је предлагач доставио и извод из финансијског плана ЈП "Путеви Србије" о обезбеђењу средстава за експропријацију на који је Влада РС дала сагласност

решењем од 11. јула 2024. године, исти се не противи поднетом предлогу. У цитираном поднеску је још наведено да што се тиче налога за изјашњењем да ли на парцелама има засада или објеката РС сматра, да о тим наводима, треба да се изјасни корисник парцеле.

На усменој расправи која је била заказана за 05. септембар 2024. године није присуствовао Денић (Ђорђе) Момчило из Крагујевца, враћен коверат са позивом и прилозима уз напомену достављача-поштоноше да је истекао рок чувања пошилјке дана 03. септембра 2024. године и да исти пошилјку није тражио.

Упућивањем захтева за доставу писаног изјашњења странци Денић (Ђорђе) Момчилу из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 било је омогућено да се изјасни о предлогу за експропријацију, све у складу са чланом 12. став 5. и 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), али исти није подигао пошилјку, истекао је рок чувања исте дана 03. септембра 2024. године, па је одлучено као у диспозитиву решења. Чланом 75. тачка 6. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење) прописано је да се сматра да је лично достављање извршено када истекне 15 дана од кад је обавештење остављено на месту на коме је писмено требало да буде уручено.

На усменој расправи одржаној дана 08. јануара 2025. године у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење града Крагујевца привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Миловановић (Миленко) Живана, бив. из Крагујевца, Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца је изјавила да је примила напред наведени предлог за експропријацију, да је упозната са прочитаним исправама као и да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију предметних парцела означених као кп.бр. 413/2 у површини од 0.03,26 ха, пољопривредно земљиште, њива 3. класе и кп.бр. 413/3 у површини од 0.09,09 ха, пољопривредно земљиште, њива 3. класе и да за исте тражи адекватну накнаду у новцу као и накнаду за евентуално постојеће засаде. Такође је изјавила да на парцелама, нема објеката и да не тражи да се експроприше преостали део парцеле који је настао од матичне парцеле.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеклу тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности, док је чланом 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука

СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), прописано да ће Служба општинске управе надлежна за имовинско - правне послове општине на чијој се територији налази непокретност предложена за експропријацију предлог усвојити решењем уколико су поднете све исправе из члана 28. Закона о експропријацији, а по извршеном саслушању сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију. Чланом 70. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016-аутентично тумачење) прописано да: "Права на непокретности у државној или друштвеној својини могу се решењем општинске управе одузети или ограничити и пренети на другог носиоца права на непокретности у друштвеној или државној својини, ако то захтева јавни интерес (административни пренос)".

Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију и административни пренос подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за извршену експропријацију - административни пренос и евентуалне засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација и административни пренос, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано је да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за извршену експропријацију-административни пренос и евентуалне засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су Денић (Ђорђе) Момчило из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр. 25 и Ивана Јанковић, дипл. правник из Крагујевца као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Миловановић (Миленко) Живадина, бив. из Крагујевца да непокретности означене у ставу 1. диспозитива предају у својину и

државину кориснику експропријације и административног преноса, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаним и пренетим непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације и административног преноса, сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

**ПРАВНА ПОУКА:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

**В.Д.НАЧЕЛНИК-а УПРАВЕ**  
**Љиљана Пршић**

**Начелник Одељења:**

---

**Марија Јекић**

**Предмет обрадила:**

---

**Светлана Симеуновић Ђорђевић**

**Д-на:**

- Државно правобранилаштво Републике Србија - Одељење у Крагујевцу, Ул. Слободе бр.4,
- Денић (Ђорђе) Момчило из Крагујевца, Ул. Душана Ђорђевића бр.25,
  - Ивана Јанковић из Крагујевца, привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Миловановић (Миленко) Живадина бив. из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности -Секретаријат за друштвене делатности – Одељење правне помоћи,
- ЈП "Путеви Србије", Београд, Булевар Краља Александра број 282,
  - На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење,
- Објавити на веб презентацији Града Крагујевца,
- За евиденцију,
- За документацију,
- Архиви.